

04.04.2022

Sayı :30

Özü: Encümen Üye Seçimi

K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 04.04.2022 tarih ve E.64542252-105.04 sayılı yazısında aynen;

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince Belediyemiz Encümeninde 1 yıllığına görev yapacak üç üyenin gizli oylama usulü ile belirlenmesi hususunda gerekli kararın alınmasını rica ederim.

Denilmekle Gereği Düşüldü

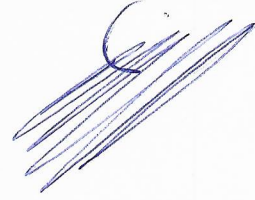
**Konunun yapılan görüşülmesinde;** 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince gizli oylama ile yapılan seçim sonucunda Belediye Encümeninde 1 yıllığına görev yapmak üzere; Meclis üyelerinden Duygu ATİKASLAN AYÇE 26 oyla, Fadime GEÇİOĞLU 26 oyla, Mustafa TUNÇ 26 oyla seçilmişlerdir.

Gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
Kemal ÇELİK  
Meclis Başkan V.

MECLİS KATİBİ  
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ  
Hacice YILMAZ



Sayı : 31

**K A R A R**

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 05.04.2022 gün ve 52665517-301.01-92805 sayılı yazısında aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisi İhtisas Komisyonları sayılarının belirlenmesi ve belirlenecek komisyonlara üye seçimi ile ilgili gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesine göre aşağıda yer alan 24 adet komisyonun ihtisas komisyonu olarak oybirliği ile belirlenmesine karar verilmiştir. Belirlenen komisyonlardan İmar Komisyonunun 6 aday olması nedeniyle gizli oylama ile yapılmasına oyçokluğu ile karar verilmiş olup,

**İmar Komisyonuna;** Mustafa TUNÇ, Süleyman SÖZÜTEK, Miğdat KOCAMAN, Mustafa AYDIN, Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAİCKS seçilmişlerdir.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesine göre diğer İhtisas Komisyonlarının açık oyla yapılan seçimi sonucunda;

**Çevre ve Tarım Komisyonuna;** Okay SANGÜN, Yusuf Bünyamin ATEŞ, Bayram BİLGİN, Yalçın LİMONCU, Şehmus UÇAR,

**Kanunlar Komisyonuna;** Fadime GEÇİOĞLU, Funda BUYRUK, Hasan Batur EROĞLU, Gülçe GÜL, Şehmus UÇAR,

**Plan Bütçe Komisyonuna;** Hacice YILMAZ, Fadime GEÇİOĞLU, Duygu ATİKASLAN AYÇE, Serkan ÇELİK, Hacı ALPBOĞA

**Eğitim Komisyonuna;** Meryem Filiz BAHADIRLI, Hüseyin ORHAN, Tolga TİĞREK, Sinan ALTUN, Erdal HATİPOĞLU.

**Sağlık Komisyonuna;** Leyla KARAKAŞ, Yasemen ÇELİK, Mustafa Fidan VURSAVUŞ, Niyazi YÜKSEL, Ali COŞKUN.

**Kültür ve Sanat Komisyonuna;** Kemal ÇELİK, Mustafa Fidan VURSAVUŞ, Ali ANLI, Mustafa AYDIN, Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAİCKS.

**Ulaşım Komisyonuna;** Kemal ÇELİK, Gülcan BİNGÖL, Miğdat KOCAMAN, Hasan DÖNMEZ, Niyazi YÜKSEL

**Tarife Komisyonuna;** Hacice YILMAZ, Sultan Zeynep ERCİYES, Ulaş TOROS, Ahmet YARAR, Savaş KURNAZ.

**Emlak Komisyonuna;** Güngör GEÇER, Mustafa TUNÇ, Mehmet Sertaç DURAK, Mustafa TUNÇ, Serkan ÇELİK.

**Halkla İlişkiler Komisyonuna;** Uğur BÜYÜKKANTARCI, Güngör GEÇER, Nilüfer KORKMAZ, Ahmet YARAR, Hüseyin DOĞAN.

Sayı : 31

**K A R A R**

**Gençlik ve Spor Komisyonuna;** Mehmet Önder KAYPAK, Hasan DURİNGA, Türkan PEHLİVAN, Erdal HATİPOĞLU, Sinan ALTUN.

**Kentsel Dönüşüm Komisyonuna;** Mustafa Fidan VURSAVUŞ, Güngör GEÇER, Miğdat KOCAMAN, Şehmus UÇAR, Hasan DÖNMEZ.

**Deprem ve Afet Komisyonuna;** Mehmet Sertaç DURAK, Mehmet Önder KAYPAK, Hüseyin ORHAN, Ali COŞKUN, Sinan ALTUN.

**Tüketiciyi Koruma Komisyonuna;** Uğur BÜYÜKKANTARCI, Tolga TİĞREK, Mustafa TUNÇ, Serkan ÇELİK, Savaş KURNAZ.

**Hesap İnceleme Komisyonuna;** Hacice YILMAZ, Gülcan BİNGÖL, Ulaş TOROS, Hasan DÖNMEZ, Mustafa TUNÇ.

**Sosyal Hizmetler Komisyonuna;** Leyla KARAKAŞ, Ali ANLI, Hasan Batur EROĞLU, Hacı ALPBOĞA, Niyazi YÜKSEL.

**İnsan Hakları Komisyonuna;** Fadime GEÇİOĞLU, Duygu ATİKASLAN AYÇE, Kemal ÇELİK, Gülçe GÜL Ahmet YARAR.

**Kadın Erkek Eşitliği Komisyonuna;** Sultan Zeynep ERCİYES, Funda BUYRUK, Ali ANLI, Gülçe GÜL, Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAİCKS.

**Engelli Hakları Komisyonuna;** Hasan DURİNGA, Yasemen ÇELİK, Yusuf Bünyamin ATEŞ, Yalçın LİMONCU, Mustafa TUNÇ.

**Turizm Komisyonuna;** Süleyman SÖZÜTEK, Gülcan BİNGÖL, Bayram BİLGİN, Savaş KURNAZ, Erdal HATİPOĞLU.

**AB Dış İlişkiler Komisyonuna;** Meryem Filiz BAHADIRLI, Türkan PEHLİVAN, Nilüfer Korkmaz, Hacı ALPBOĞA, Mustafa AYDIN.

**Araştırma Geliştirme Komisyonuna;** Hüseyin ORHAN, Duygu ATİKASLAN AYÇE, Tolga TİĞREK, Hüseyin DOĞAN, Ali COŞKUN.

**Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyonuna;** Okay SANGÜN, Ulaş TOROS, Uğur BÜYÜKKANTARCI, Hüseyin DOĞAN, Yalçın LİMONCU seçilmişlerdir.

**Gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.**

Meclis Başkanı  
Kemal ÇELİK  
(Meclis I. Başkan V.)

Meclis Katibi  
Gülcan BİNGÖL

Meclis Katibi  
Hacice YILMAZ

06.04.2022

Sayı: 32

**Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği**

**KARAR**

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan;** İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli, Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi,12081 ada, 82 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, Sanayi alanında E:2.40 Yoğunluklu olarak sunulan Plan değişikliği teklifinin; Onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı notlarında Sanayi Alanları için "E:KAKS:1.20 değerini aşmayacaktır." ibaresine istinaden Nazım İmar Planına aykırılık teşkil etmesi nedeniyle teklifin oybirliği ile reddine, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Adana İli, Seyhan İlçesi, Zeytinli Mahallesi,12081 ada, 82 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin, Sanayi alanında E:2.40 Yoğunluklu olarak sunulan Plan değişikliği teklifinin; Onaylı 1/5000 ölçekli nazım imar planı notlarında Sanayi Alanları için "E:KAKS:1.20 değerini aşmayacaktır." ibaresine istinaden Nazım İmar Planına aykırılık teşkil etmesi nedeniyle teklifin reddine ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketicuyu Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
Kemal ÇELİK  
Meclis Başkan V.

MECLİS KATİBİ  
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ  
Hacıye YILMAZ

Sayı: 33

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

**KARAR**

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan;** İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli, Seyhan İlçesi, Yeşiloba Mahallesi, 2147 ada kuzeyine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Mahkeme kararını yerine getirmeye yönelik olarak teklif edilen plan değişikliğinde, ilgili mahkeme kararının bir önceki meclis kararını iptal ettiği, dolayısıyla mevcut planın yürürlükte olduğu ve dosyanın gündeme sehven alındığı gerekçesiyle müdürlüğüne iadesinin oy birliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Adana İli, Seyhan İlçesi, Yeşiloba Mahallesi, 2147 ada kuzeyine yönelik olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin Mahkeme kararını yerine getirmeye yönelik olarak teklif edilen plan değişikliğinde, ilgili mahkeme kararının bir önceki meclis kararını iptal ettiği, dolayısıyla mevcut planın yürürlükte olduğu ve dosyanın gündeme sehven alındığı gerekçesiyle müdürlüğüne iadesinin kabulüne ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
Kemal ÇELİK  
Meclis Başkan V.

MECLİS KATİBİ  
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ  
Hacıce YILMAZ

06.04.2022

Sayı: 34

**Özü: Avrupa Yerel Yaşamda Kadın  
Erkek Eşitliği Şartı İmzalanması**

**KARAR**

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan;** Kadın Erkek Eşitliği, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporu Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR) Avrupa kıtası ölçeğinde faaliyet gösteren çok taraflı en büyük yerel diplomasi kuşağıdır. CEMR, 2005 yılında Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı'nı imzaya açmış, "Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği Şartı", Avrupa Belediyeler ve Bölgeler Konseyi (CEMR) tarafından, Avrupa'daki yerel ve bölgesel yönetimlerin yetkilerini kullanmak ve ortaklıklar oluşturmak suretiyle, vatandaşları için daha fazla eşitliği hayata geçirme görevini edinmeleri amacıyla hazırlanmıştır. Türkiye Belediyeler Birliğinin (TBB) Konseye üye olduğu 2010 yılından günümüze kadar 34 belediye söz konusu Şart'a imza atmıştır.

Avrupa Yerel Yaşamda Kadın Erkek Eşitliği Şartı'nı imzalayan yerel yönetimler, "Yerel Eşitlik Eylem Planı" ile iki yıl içerisinde eylem planını yürürlüğe koymayı taahhüt eder. Söz konusu eylem planı imzacı tarafın taahhütlerini yürürlüğe koyabilmesi için gerekli bir öncelik, tedbir ve kaynakların yanı sıra planın uygulanmasına yönelik takvimi ortaya koyar. Yerel Eşitlik Eylem Planı hazırlanırken geniş katılımlı bir istişare süreci yürütülür. Planın uygulanmasına dair kaydedilen ilerleme kamuoyuna düzenli olarak raporlanır. İmzacı taraflar Avrupa genelindeki yerel ve bölgesel yönetimlerle kadın-erkek eşitliğini güçlendirmek için karşılıklı bilgi alışverişine girmeyi taahhüt eder.

Komisyonumuzca yapılan görüşmeler ve yapılan değerlendirmeler sonucunda; Seyhan Belediyesi'nin de Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği Şartı'nı imzalamasına yönelik teklif komisyonumuzca da uygun bulunarak teklifin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Seyhan Belediyesi'nin de Avrupa Yerel Yaşamda Kadın-Erkek Eşitliği Şartı'nı imzalamasına yönelik teklifin kabulüne ilişkin; Kadın Erkek Eşitliği, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Çevre ve Tarım, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
Kemal ÇELİK  
Meclis I. Başkan V.

MECLİS KATİBİ  
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ  
Hacice YILMAZ

Sayı: 35

Özü: İmar Plan Değişikliği

**KARAR**

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan;** İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından Müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli Seyhan İlçesi, Hanedan Mahallesi 498 ada, 534 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı değişikliği teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan teklifinin İdareden geldiği şekliyle ve oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Adana İli Seyhan İlçesi, Hanedan Mahallesi 498 ada, 534 nolu parsel için hazırlanan 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı değişikliği teklifinin İdareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma ve Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Akif Kemal AKAY

Belediye Başkanı




MECLİS KATİBİ

Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ

Hacice YILMAZ



Sayı: 36

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

**KARAR**

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan;** İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; ilimiz, Seyhan ilçesi, Uçakalanı Mahallesi, 1752 ada, 360, 361, 362 nolu parselleri kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan değişikliği teklifinin İdareden geldiği şekliyle oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** Uçakalanı Mahallesi, 1752 ada, 360, 361, 362 nolu parselleri kapsayan alana yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin İdareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

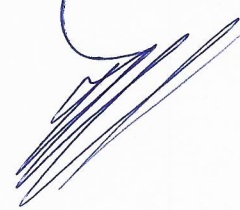
MECLİS BAŞKANI  
Akif Kemal AKAY  
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ  
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ  
Hacice YILMAZ





08.04.2022

Sayı: 37

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

## KARAR

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan;** İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; İlçemiz Akkapı, Barbaros, Bey, Dağlıoğlu ve Havuzlubahçe Mahallelerini kısmen kapsayan 413 ha alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 20 sayılı kararı alınarak ve Adana Büyükşehir Belediyesinin 11.08.2021 tarih ve 190 sayılı kararı alınarak tadilen onaylanmıştır.

Onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre 30 (otuz) gün süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 04.01.2022-03.02.2022 tarihleri arasında ilan edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 39 adet itiraz dilekçesi ile başvuru yapılmıştır.

İtiraz dilekçelerini komisyonumuz görüştü; Komisyonumuz plana yapılan itirazların fazla olması nedeniyle bölgede Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 20 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2021 tarih ve 190 sayılı kararı ile tadilen onaylanan planın iptal edilerek yeniden yapılmasının oçokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** İlçemiz Akkapı, Barbaros, Bey, Dağlıoğlu ve Havuzlubahçe Mahallelerini kısmen kapsayan 413 ha alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 20 sayılı kararı alınarak ve Adana Büyükşehir Belediyesinin 11.08.2021 tarih ve 190 sayılı kararı alınarak tadilen onaylanmıştır.

Onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesinin (b) bendine göre 30 (otuz) gün süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 04.01.2022-03.02.2022 tarihleri arasında ilan edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 39 adet itiraz dilekçesi ile başvuru yapılmıştır.

Plana yapılan itirazların fazla olması nedeniyle bölgede Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 05.02.2021 tarih ve 20 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.08.2021 tarih ve 190 sayılı kararı ile tadilen onaylanan planın iptal edilerek yeniden yapılmasının kabulüne ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Müşterek Komisyon raporunun oçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Akif Kemal AKAY

Belediye Başkanı



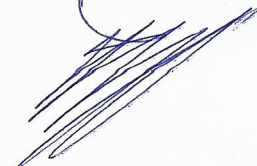
MECLİS KATİBİ

Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ

Hacice YILMAZ



Sayı: 38

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

**KARAR**

**Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan;** İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; İlimiz Seyhan İlçesi Gülbahçesi, Akkapı Mahallelerinde 423 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.04.2021 tarih ve 39 sayılı kararı alınarak ve Adana Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2021 tarih ve 200 sayılı kararı alınarak tadilen onaylanmıştır

Onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesinin (b) bendine göre 30 (otuz)gün süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 20.12.2021-18.01.2022 tarihleri arasında ilan edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 34 adet itiraz dilekçesi ile başvuru yapılmıştır.

İtiraz dilekçelerini komisyonumuz görüştü; Komisyonumuz plana yapılan itirazların fazla olması nedeniyle bölgede Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.04.2021 tarih ve 39 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2021 tarih ve 200 sayılı kararı ile tadilen onaylanan planın iptal edilerek yeniden yapılmasının oy çokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar vermiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** İlçemiz Gülbahçesi, Akkapı Mahallelerinde 423 hektar alanda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.04.2021 tarih ve 39 sayılı kararı alınarak ve Adana Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2021 tarih ve 200 sayılı kararı alınarak tadilen onaylanmıştır

Onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesinin (b) bendine göre 30 (otuz)gün süre ile ilan edilmek üzere askıya çıkarılmıştır. 20.12.2021-18.01.2022 tarihleri arasında ilan edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planına yönelik 34 adet itiraz dilekçesi ile başvuru yapılmıştır.

Plana yapılan itirazların fazla olması nedeniyle bölgede Seyhan İlçe Belediye Meclisinin 08.04.2021 tarih ve 39 sayılı kararı ve Adana Büyükşehir Belediyesinin 12.08.2021 tarih ve 200 sayılı kararı ile tadilen onaylanan planın iptal edilerek yeniden yapılmasının kabulüne ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Müşterek Komisyon raporunun oy çokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI

Akif Kemal AKAY

Belediye Başkanı



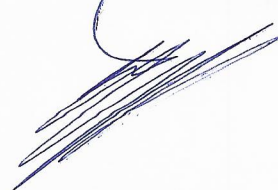
MECLİS KATİBİ

Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ

Hacice YILMAZ



Sayı : 39.

## K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 08.04.2022 gün ve 64542252-105.04-94075 sayılı yazısı ekinde gelen Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 19.03.2022 tarih ve 91080475-040-05-88891 sayılı yazısında aynen;

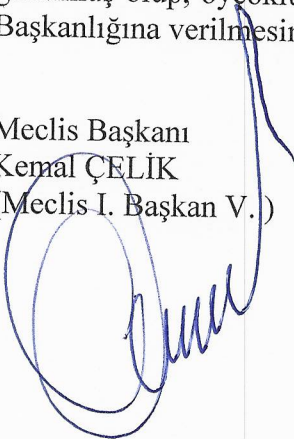
5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesi “Üst yöneticiler ve bütçeyle tahsis edilen harcama yetkililerince, hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, her yıl faaliyet raporu hazırlanır. Üst yönetici, harcama yetkilileri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını esas alarak, idaresinin faaliyet sonuçlarını gösteren idari faaliyet raporunu düzenleyerek kamuoyuna açıklar.” hükmü gereğince; ilgili kanun ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkındaki Yönetmelik çerçevesinde “2021 Yılı Faaliyet Raporu” hazırlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu 56. Maddesi “Faaliyet Raporu Nisan ayı toplantısında Belediye Başkanı tarafından meclise sunulur” hükmü gereği Belediyemiz “2021 Yılı Faaliyet Raporu” Nisan ayı toplantısında görüşülmek üzere Belediyemiz Meclisine takdimi hususu tensiplerinize arz olunur.” Denilmektedir.

**Konunun yapılan görüşülmesinde;** 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. Maddesinde belirtilen, “Üst yöneticiler ve bütçeyle tahsis edilen harcama yetkililerince, hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, her yıl faaliyet raporu hazırlanır. Üst yönetici, harcama yetkilileri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını esas alarak, idaresinin faaliyet sonuçlarını gösteren idari faaliyet raporunu düzenleyerek kamuoyuna açıklar.” hükmü gereğince; ilgili Kanun ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkındaki Yönetmelik çerçevesinde “2021 Yılı Faaliyet Raporu” hazırlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. Maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu gereğince hazırlanan 2021 Yılı Faaliyet Raporu Belediye Meclisince yeterli görülmüş olup, oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Meclis Başkanı  
Kemal ÇELİK  
(Meclis I. Başkan V.)



Meclis Katibi  
Gülcan BİNGÖL



Meclis Katibi  
Hacıce YILMAZ

