

Sayı: 55

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, 1381 ada, 1-2-3-4-14-15-16-17-19 ve 58 parsellere yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan teklifinin idareden geldiği şekliyle ve oy birliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Reşatbey Mahallesi, 1381 ada, 1-2-3-4-14-15-16-17-19 ve 58 parsellere yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından onaylı 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler, Ulaşım, Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis İ.Başkan. V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

Sayı: 54

Özü: Hizmet Alımı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

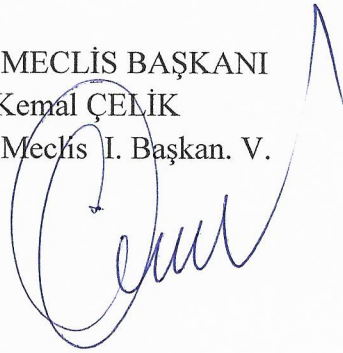
Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediyemiz yazıcı, fotokopi çıktı hizmetleri kapsamında devam eden hizmetin ihale miktarının dolacağı görüldüğünden, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 67. Maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 28. Maddesi gereğince Belediyemiz birimlerinde kullanılan yazıcı, çizici, fotokopi cihazlarından alınan çıktılar ile bu cihazlardan alınan sarf malzemelerinin temini (kâğıt hariç) bakım ve onarımlarının yapımı hizmeti işinin 2 yıl süreyle 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu uyarınca ihale edilebilmesi için Belediye Meclisince karar alınması hususundaki teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, teklifin idareden geldiği şekliyle ve oyçokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisi'ne arzına karar verildi.

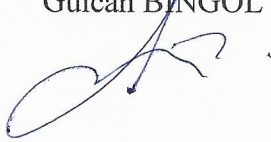
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemiz yazıcı, fotokopi çıktı hizmetleri kapsamında devam eden hizmetin ihale miktarının dolacağı görüldüğünden, 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 67. Maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 28. Maddesi gereğince Belediyemiz birimlerinde kullanılan yazıcı, çizici, fotokopi cihazlarından alınan çıktılar ile bu cihazlardan alınan sarf malzemelerinin temini (kâğıt hariç) bakım ve onarımlarının yapımı hizmeti işinin 2 yıl süreyle 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu uyarınca ihale edilmesi için karar alınmasına ilişkin teklifinin idareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, Müşterek Komisyon raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

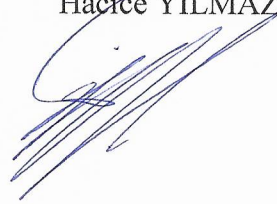
MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis I. Başkan. V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ



KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 10. Maddesi gereği aşağıda yer alan (I) Sayılı Cetvelde belirtilen 1 adet İnovasyon ve Teknoloji Müdürü kadro ihdası ve müdürlük bütçesi ile ilgili teklif sunulmuştur.

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
11127	G.İ.H.	İnovasyon ve Teknoloji Müdürü	1	1	17. 04.2022 tarih ve 31812 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları İle Mahalli İdare Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına İlişkin Yönetmelik gereği kadro ihdas işlemi.

İNOVASYON VE TEKNOLOJİ MÜDÜRLÜĞÜ ÖDENEK CETVELİ (TEKLİF)

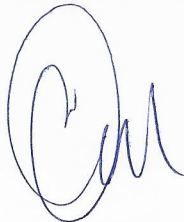
KURUMSAL SINIF.				FONK. SINIF.			FİN. TİPİ	EKONOMİK SINIF.				AÇIKLAMA	2022 YILI
I	II	III	IV	I	II	III	I	I	II	III	IV		BÜTÇE TEKLİFİ
46												BELEDİYELER	2.189.000,00
46	01											ADANA İLİ	2.189.000,00
46	01	14										SEYHAN BELEDİYESİ	2.189.000,00
46	01	14	12									İNOVASYON VE TEKNOLOJİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.189.000,00
46	01	14	12	01								GENEL KAMU HİZMETLERİ	2.189.000,00
46	01	14	12	01	03							Genel Hizmetler	2.189.000,00
46	01	14	12	01	03	09						Diğer genel hizmetler	2.189.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05					MAHALLİ İDARELER	2.189.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01				PERSONEL GİDERLERİ	365.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	01			MEMURLAR	255.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	01	01		Temel Maaşlar	75.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	01	01	01	Temel Maaşlar	15.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	01	01	02	Taban Aylığı	60.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	01	02		Zamlar ve Tazminatlar	110.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	01	02	01	Zamlar ve Tazminatlar	110.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	01	04		Sosyal Haklar	70.000,00

KARAR

46	01	14	12	01	03	09	05	01	01	04	01	Sosyal Haklar	70.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	02			Sözleşmeli Personel	110.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	02	01		Ücretler	110.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	01	02	01	90	Diğer Sözleşmeli Personel Ücretleri	110.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02				SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	54.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	01			MEMURLAR	36.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	01	06		Sosyal Güvenlik Kurumuna	36.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	01	06	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	20.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	01	06	02	Sağlık Primi Ödemeleri	16.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	02			SÖZLEŞMELİ PERSONEL	18.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	02	06		Sosyal Güvenlik Kurumuna	18.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	02	06	01	Sosyal Güvenlik Primi Ödemeleri	11.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	02	02	06	02	Sağlık Primi Ödemeleri	7.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03				MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	1.770.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	02			Tüketime Yönelik Mal Ve Malzeme Alımları	500.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	02	09		Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	500.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	02	09	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	500.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	03			YOLLUKLAR	10.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	03	01		Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	10.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	03	01	01	Yurtiçi Geçici Görev Yollukları	10.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	05			HİZMET ALIMLARI	510.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	05	04		Tarifeye Bağlı Ödemeler	10.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	05	04	01	İlan Giderleri	10.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	05	09		Diğer Hizmet Alımları	500.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	05	09	90	Diğer Hizmet Alımları	500.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	07			MENKUL MAL,GAYRİMADDİ HAK ALIM, BAKIM VE ONARIM GİDERLERİ	750.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	07	01		Menkul Mal Alım Giderleri	500.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	07	01	03	Avadanlık ve Yedek Parça Alımları	250.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	07	01	90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	250.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	07	03		Bakım ve Onarım Giderleri	250.000,00
46	01	14	12	01	03	09	05	03	07	03	90	Diğer Bakım ve Onarım Giderleri	250.000,00

Komisionumuzca yapılan görüşmede; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 10. Maddesi gereği yukarıda yer alan (I) Sayılı Cetveldeki 1 adet İnovasyon ve Teknoloji Müdürü kadro ihdası ve oluşturulan müdürlük bütçesinin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisi'ne arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;



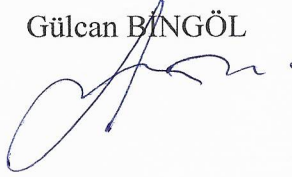
KARAR

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'in 10. Maddesi gereği yukarıda yer alan (I) Sayılı Cetveldeki 1 adet İnovasyon ve Teknoloji Müdürü kadro ihdası ve oluşturulan müdürlük bütçesinin kabulüne ilişkin Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor, Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Kemal ÇELİK
Meclis İ. Başkan. V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ



KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Halkla İlişkiler, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Raporunda Aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; İlçemiz, Gürselpaşa Mahallesi, Aliya İzzet Begoviç Bulvarı-Abidin Dino Bulvarı kesişiminde bulunan ve Belediyemizce yeni inşa edilen parka "Özgür Kadın Parkı" isminin verilmesi ile ilgili teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, teklifin idareden geldiği şekliyle ve oybirliği ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verildi.

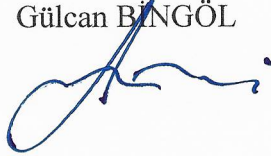
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlçemiz, Gürselpaşa Mahallesi, Aliya İzzet Begoviç Bulvarı-Abidin Dino Bulvarı kesişiminde bulunan ve Belediyemizce yeni inşa edilen parka "Özgür Kadın Parkı" isminin verilmesi teklifinin kabulüne ilişkin; Halkla İlişkiler, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

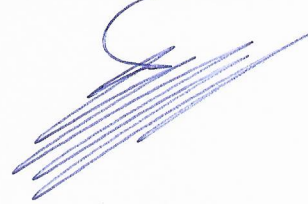
MECLİS BAŞKANI
Fadime GEÇİOĞLU
Meclis İl Başkan. V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ



Sayı: 51

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Belediyemiz ile Adana İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Çukurova Üniversitesi ve Alparslan Türkeş Bilim ve Teknoloji Üniversitesi arasında Ortak İşbirliği Protokolü yapılması planlandığı, bu doğrultuda 5393 Sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75/a maddesinde; *"Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır."* hükmü yer almakta olup, bu bağlamda "Ortak Hizmet Projesi" kapsamında ve aynı kanunun "Belediye başkanının görev ve yetkileri" başlıklı 38 maddesinin *"Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak."* bendine istinaden yapılacak olan protokollerde kurumumuzu temsilen Belediye Başkanımıza yetki verilmesi ile ilgili teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; İdareden gelen teklifin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Belediyemiz ile Adana İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Çukurova Üniversitesi ve Alparslan Türkeş Bilim ve Teknoloji Üniversitesi arasında Ortak İşbirliği Protokolü yapılması planlandığı, bu doğrultuda 5393 Sayılı Belediye Kanununun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75/a maddesinde; *"Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır."* hükmü yer almakta olup, bu bağlamda "Ortak Hizmet Projesi" kapsamında ve aynı kanunun "Belediye başkanının görev ve yetkileri" başlıklı 38 maddesinin *"Yetkili organların kararını almak şartıyla sözleşme yapmak."* bendine istinaden yapılacak olan protokollerde kurumumuzu temsilen Belediye Başkanımıza yetki verilmesi teklifinin kabulüne ilişkin; Plan ve Bütçe, Kanunlar, Çevre ve Tarım, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Emlak, Halkla İlişkiler, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Fadime GEÇİOĞLU
Meclis İl Başkan. V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacıce YILMAZ

Sayı: 50

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

İlimiz Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 14519 ada 2 parsel, 14518 ada 14 parsel ve 11970 ada 20 parselde kamu yararı kararı alınmasına yönelik teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; İlimiz Seyhan İlçesi Büyükdikili Mahallesi 14519 ada 2 parsel, 14518 ada 14 parsel ve 14519 ada 2 parsel ile 14518 ada 14 nolu parsellerin egzotik park ve kerpiç köy olarak kullanılmasına yönelik olarak; Adana Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 2787436 sayılı yazısında; "Çevre Şehircilik Müdürlüğü Milli Emlak Dairesi Başkanlığı'ndan tahsisi talep edilen bu alanlar 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 14.maddesi (b) bende kapsamında Toprak Koruma Kurulu'nun 10.09.2021 tarihli gündemine alınmış ve değerlendirilmiş olup, Talep Alanının alternatifinin bulunmaması, proje ile geleneksel köy yaşamının canlandırılması, gezinti ve yürüyüş, dinlenme, yerel tatların sunumu, yenilikçi metotlarla tarımsal üretim, tarımsal ürün işleme, eğitim, konaklama ve yüksek istihdam yaratma gibi birçok işlevi yerine getirilmesi planlandığı anlaşıldığından kamuya yararlı bir plan olacağından 3.10 ha Sulu Dikili Tarım Arazisi, 8,38 ha Özel Ürün Tarım arazisinin Kır Alanı, Hayvan Pazarı, Egzotik Park ve Kerpiç Köy olarak planlanması talebi oy birliği ile kabul edilmiştir." Denilmiştir. Aynı yazıda; "Talep alanı içerisinde bulunan 4.85 ha (48.585,84m²) yüzölçümündeki Büyükdikili Mahallesi 14519 ada 2 parsel nolu taşınmaz, 6.34ha(63.401,13m²) yüzölçümündeki 14518 ada 14 parsel nolu taşınmaz ve Kuyumcular Mahallesinde bulunan 11970 ada 20 parsel nolu taşınmazlar için Kır Alanı Hayvan Pazarı Egzotik Park ve Kerpiç Köy yapılması amacıyla 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 14.maddesinin (b) bendine göre İlgili Bakanlıktan onaylı kamu yararı alınarak Müdürlüğümüze gönderilmesi durumunda nihai karar için Bakanlığımıza sunulacaktır." Denilmiştir.

Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü)'nden Egzotik Park ve Kerpiç Köy olarak kullanılmak üzere ön tahsisi 01.12.2021 tarih ve 2346922 nolu tutanak ile teslim alınan 14519 ada 2 parsel nolu 48.585,84 m²'lik taşınmaz, Egzotik Park olarak kullanılmak üzere 11970 ada 20 parsel nolu 36.564,87 nolu taşınmaz ve yine Egzotik Park Alanı olarak kullanılmak üzere 14518 ada 14 nolu 63.401,13 m² lik taşınmazın tahsis amacına uygun olarak projelendirilmesi ve idareden gelen teklifin kamu yararı kararı alınması şeklinde oy çokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir. Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü (Milli Emlak Müdürlüğü)'nden Egzotik Park ve Kerpiç Köy olarak kullanılmak üzere ön tahsisi 01.12.2021 tarih ve 2346922 nolu tutanak ile teslim alınan Büyükdikili Mahallesi 14519 ada 2 parsel nolu 48.585,84 m²'lik taşınmaz, Egzotik Park olarak kullanılmak

Sayı: 50

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

üzere Kuyumcular Mahallesi 11970 ada 20 parsel nolu 36.564,87 m²'lik taşınmaz ve yine Egzotik Park Alanı olarak kullanılmak üzere Büyükdikili Mahallesi 14518 ada 14 nolu 63.401,13 m² lik taşınmazın tahsis amacına uygun olarak projelendirilmesi ve idareden gelen teklifin, kamu yararı kararının alınmasının kabulüne ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Fadime GEÇİOĞLU
Meclis İl Başkan. V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacıye YILMAZ

Sayı:49

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; İlimiz, Seyhan İlçesi, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallelerinde (kısmen) yaklaşık 45 ha alanda Adana Büyükşehir Belediyesince onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararları doğrultusunda ve 20.02.2020 tarih ve 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun gereğince hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan revizyonu teklifinin İdareden geldiği şekliyle ve oy çokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; İlimiz, Seyhan İlçesi, Namıkkemal, Gazipaşa, Ziyapaşa, Cemalpaşa ve Kurtuluş Mahallelerinde (kısmen) yaklaşık 45 ha alanda Adana Büyükşehir Belediyesince onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı kararları doğrultusunda ve 20.02.2020 tarih ve 7221 sayılı Coğrafi Bilgi Sistemleri ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkındaki Kanun gereğince hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonu teklifinin İdareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; İmar, Kentsel Dönüşüm Deprem ve Afet, Tüketiciyi Koruma, Hesap İnceleme, Sosyal Hizmetler, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Engelli Hakları, Turizm, AB Dış İlişkiler, Araştırma Geliştirme, Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Fadime GEÇİOĞLU
Meclis İl.Başkan. V.

MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL

MECLİS KATİBİ
Hacice YILMAZ

Sayı: 48

Özü: Uygulama İmar Plan Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Komisyon raporunda aynen;

Seyhan Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli, Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi, 2660-2661-2662 adaların kuzeyinde BHA ve Park alanına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; Plan değişikliği teklifinin İdareden geldiği şekliyle ve oy çokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

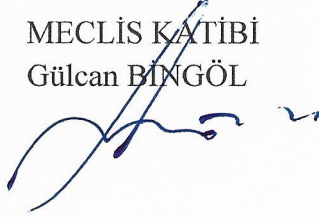
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli, Seyhan İlçesi, Sarıhamzalı Mahallesi, 2660-2661-2662 adaların kuzeyinde BHA ve Park alanına yönelik 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin İdareden geldiği şekliyle kabulüne ilişkin; İmar, Çevre ve Tarım, Kanunlar, Plan ve Bütçe, Eğitim, Sağlık, Kültür ve Sanat, Halkla İlişkiler Ulaşım Emlak, Tarife, Gençlik ve Spor Müşterek Müşterek Komisyon raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Fadime GEÇİOĞLU
Meclis II. Başkan. V.



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



MECLİS KATİBİ
Hacıye YILMAZ

