

09.06.2020

Sayı :37

Özü: Encümen üye seçimi

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 09.06.2020 gün ve 52665517-105-E.29020 sayılı yazısında aynen;

5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince Belediyemiz Encümeninde 1 yıllığına görev yapacak üç üyenin gizli oylama usulü ile belirlenmesi hususunda; gerekli kararın alınmasını rica ederim.

Denilmekle Gereği Düşüldü

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 sayılı Belediye Kanununun 33. Maddesi gereğince gizli oylama yapılan seçim sonucunda Belediye Encümeninde görev yapmak üzere; Meclis üyelerinden Hacice YILMAZ 41 oyla, Miğdat KOCAMAN 40 oyla, Sevda ERDEDE 14 oyla seçilmişlerdir.

Gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.


MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı

MECLİS KATİBİ
Duygu ATIKASLAN AYÇE



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



Sayı : 38

K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 09.06.2020 gün ve 52665517-301.01-E.29022 sayılı yazısında aynen;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi gereğince Belediye Meclisi İhtisas Komisyonları sayılarının belirlenmesi ve belirlenecek komisyonlara üye seçimi ile ilgili gerekli kararın alınmasını rica ederim. Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24.Maddesine göre İhtisas Komisyonlarının açık oyla yapılan seçimi sonucunda;

İmar Komisyonuna; Okay SANGÜN, Mustafa Fidan VURSAVUŞ, Mehmet Sertaç DURAK, Ali COŞKUN, Ahmet YARAR.

Çevre ve Tarım Komisyonuna; Okay SANGÜN, Yusuf Bünyamin ATEŞ, Süleyman SÖZÜTEK, Niyazi YÜKSEL, Hüseyin DOĞAN.

Kanunlar Komisyonuna; Fadime GEÇİOĞLU, Funda BUYRUK, Hasan Batur EROĞLU, Şehmus UÇAR, Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAİCKS.

Plan Bütçe Komisyonuna; Hacice YILMAZ, Türkan PEHLİVAN, Duygu ATİKASLAN AYÇE, Serkan ÇELİK, Mustafa AYDIN.

Eğitim Komisyonuna; Meryem Filiz BAHADIRLI, Hüseyin ORHAN, Tolga TİĞREK, Hüseyin DOĞAN, Erdal HATİPOĞLU.

Kültür ve Sanat Komisyonuna; Kemal ÇELİK, Mustafa Fidan VURSAVUŞ, Ali ANLI, Yalçın LİMONCU, Sevda ERDEDE.

Ulaşım Komisyonuna; Kemal ÇELİK, Gülcan BİNGÖL, Miğdat KOCAMAN, Hacı ALPBOĞA, Mustafa AYDIN.

Tarife Komisyonuna; Hacice YILMAZ, Sultan Zeynep ERCİYES, Ulaş TOROS, Savaş KURNAZ, Hasan DÖNMEZ.

Emlak Komisyonuna; Güngör GEÇER, Mustafa TUNÇ, Miğdat KOCAMAN, Yasemin Şule ÖZÜLKÜ JAİCKS, Şehmus UÇAR.

Halkla İlişkiler Komisyonuna; Uğur BÜYÜKKANTARCI, Güngör GEÇER, Nilüfer KORKMAZ, Ahmet YARAR, Sinan ALTUN.

Gençlik ve Spor Komisyonuna; Mehmet Önder KAYPAK, Hasan DURİNĞA, Türkan PEHLİVAN, Ali COŞKUN, Niyazi YÜKSEL.

Sağlık Komisyonuna; Leyla KARAKAŞ, Yasemen ÇELİK, Bayram BİLGİN, Mustafa AYDIN, Mustafa TUNÇ.

Kentsel Dönüşüm Komisyonuna; Mustafa Fidan VURSAVUŞ, Güngör GEÇER, Miğdat KOCAMAN, Şehmus UÇAR, Ahmet YARAR.

Deprem ve Afet Komisyonuna; Mehmet Sertaç DURAK, Mehmet Önder KAYPAK, Hüseyin ORHAN, Savaş KURNAZ, Hasan DÖNMEZ.

Tüketiciyi Koruma Komisyonuna; Uğur BÜYÜKKANTARCI, Tolga TİĞREK, Mustafa TUNÇ, Ali COŞKUN, Hasan DÖNMEZ.

Hesap İnceleme Komisyonuna; Gülcan BİNGÖL, Hacice YILMAZ, Ulaş TOROS, Mustafa AYDIN, Sinan ALTUN

İnsan Hakları Komisyonuna; Fadime GEÇİOĞLU, Funda BUYRUK, Kemal ÇELİK, Yalçın LİMONCU, Niyazi YÜKSEL.

Sayı : 38

K A R A R

Sosyal Hizmetler Komisyonuna; Leyla KARAKAŞ, Ali ANLI, Hasan Batur EROĞLU, Sinan ALTUN, Serkan ÇELİK.

Turizm Komisyonuna; Süleyman SÖZÜTEK, Gülcan BİNGÖL, Bayram BİLGİN, Serkan ÇELİK, Erdal HATİPOĞLU.

AB Dış İlişkiler Komisyonuna; Yasemin ÇELİK, Ulaş TOROS, Ali ANLI, Erdal HATİPOĞLU, Mustafa TUNÇ.

Araştırma Geliştirme Komisyonuna; Hüseyin ORHAN, Duygu ATİKASLAN AYÇE, Tolga TİĞREK, Hacı ALPBOĞA, Mustafa TUNÇ.

Kadın Erkek Eşitliği Komisyonuna; Sultan Zeynep ERCİYES, Duygu ATİKASLAN AYÇE, Türkan PEHLİVAN, Hacı ALPBOĞA, Sevda ERDEDE.

Engelli Hakları Komisyonuna; Hasan DURİNGA, Nilüfer KORKMAZ, Yusuf Bünyamin ATEŞ, Savaş KURNAZ, Sevda ERDEDE.

Bilim Teknoloji ve Elektronik Belediyecilik Komisyonuna; Okay SANGÜN, Meryem Filiz BAHADIRLI, Uğur BÜYÜKKANTARCI, Yalçın LİMONCU, Hüseyin DOĞAN oybirliği ile seçilmişlerdir.

Gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.


Meclis Başkanı
Akif Kemal AKAY
(Belediye Başkanı)

Meclis Katibi
Duygu ATİKASLAN AYÇE

Meclis Katibi
Gülcan BİNGÖL

Sayı: 39

10.06. 2020

Özü: Tahsis

KARAR

d) Kendilerine ait taşınmazları, aslı görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların, tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür. Hükmü bulunmaktadır.

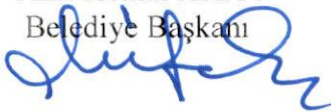
Tapunun Döşeme mahallesi 3824 ada 9 nolu 4.812,16m² parselde Seyhan Belediyesi adına 95211/481216(952,11m²), Adana Sanayi Odası adına 386005/481216(3.860,050m²) hisse tapuda kayıtlı olup, 1/1000 imar planında E=2.40 yoğunluklu ticari yapı nizamı (TAKS=0.70 Yençok= SERBEST) olarak görülmektedir. Döşeme Mahallesi 3824 ada 9 nolu 4.812,16m² parselde Seyhan Belediyesi adına kayıtlı 95211/481216(952,11m²) hissenin "Hizmet Merkezi" projesi kapsamında kullanılmak üzere, Adana Sanayi Odası'na 25 yıllığına tahsis edilmesi ve tahsis işlemi için yapılacak protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesiyle ilgili

Komisyonumuzca yapılan görüşmede; yukarıda yer alan teklifin 2 yıl içerisinde ortak proje yapılması koşulu ve vize ofisinin yapılması şartı ile 25 yıllığına tahsisinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesinin oyçokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

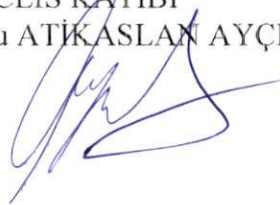
Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Tapunun Döşeme mahallesi 3824 ada 9 nolu 4.812,16m² parselde Seyhan Belediyesi adına 95211/481216(952,11m²), Adana Sanayi Odası adına 386005/481216(3.860,050m²) hisse tapuda kayıtlı olup, 1/1000 imar planında E=2.40 yoğunluklu ticari yapı nizamı (TAKS=0.70 Yençok= SERBEST) olarak görülmektedir. Döşeme Mahallesi 3824 ada 9 nolu 4.812,16m² parselde Seyhan Belediyesi adına kayıtlı 95211/481216(952,11m²) hissenin "Hizmet Merkezi" projesi kapsamında kullanılmak üzere, Adana Sanayi Odası'na 25 yıllığına tahsis edilmesi ve tahsis işlemi için yapılacak protokollerde Belediye Başkanına yetki verilmesiyle ilgili yukarıda yer alan teklifin 2 yıl içerisinde ortak proje yapılması koşulu ve vize ofisinin yapılması şartı ile 25 yıllığına tahsisinin yapılması için Belediye Başkanına yetki verilmesinin kabulüne ilişkin; Emlak, İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem Ve Afet, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Ar- Ge, Bilim Tekn. Ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyon Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ
Duygu ATIKASLAN AYÇE



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



10.06.2020

Sayı: 39

Özü: Tahsis

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak, İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem Ve Afet, Sosyal Hizmetler, Ab Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Ar- Ge, Bilim Tekn. Ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyonu Raporunda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; Adana İli, Seyhan İlçesi, Döşeme Mahallesi 3824 Ada 9 Parselde Bulunan 952,11 m2 Arsanın "Adana Sanayi Odası" Adına Tahsis Edilmesine Yönelik Teklifle ilgili olarak Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 13556 sayılı yazıları ekinde komisyonumuza gelen Adana Sanayi Odasının 27.02.2020 tarih ve 13556 sayılı yazısında; kamu niteliğindeki meslek örgütü olarak Adana Sanayi Odası, başta üyeleri olmak üzere öncelikle kamuya hizmet sunmak, İlimizin gelişimine yönelik olarak verilen hizmetleri ve bu hizmetin kalitesini daha da arttıracak imkanları ilimize, ilimiz ve bölgemiz sanayisine dolayısıyla kamuya kazandırmaktır. Bu kapsamda ADASO olarak yerleşkemizde yukarıda açıklanan hizmetlerin gerçekleştirileceği bir "Hizmet Merkezi" kurulması öngörülmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesi uyarınca, yukarıda dile getirilen "Hizmet Merkezi" projesi kapsamında kullanılmak üzere, ortak mülkiyetimizde bulunan Seyhan İlçesi Döşeme Mahallesi 3824 ada ve 9 parsel üzerinde yer alan toplam 952,11m2 yüzölçümündeki Belediyemiz payının, Adana Sanayi Odası'na 25 yıllığına tahsisi noktasında gerekli desteğin verilmesi hususunu değerlendirmelerinize arz ederim." denilmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi olan Belediye Meclisinin görev ve yetkileri kısmının (e) bendinde; "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde tahsisinin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" denilmektedir. 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi gereğince; belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

c) (Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.) Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir.



ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
M E C L İ S

Sayı: 40

10.06. 2020

Özü: Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; İmar, Çevre, Kanunlar, Plan Bütçe, Eğitim, Kültür, Ulaşım, Tarife, Sağlık, Halkla İlişkiler, Gençlik Ve Spor, Tüketiciyi Koruma Müşterek Komisyonu Raporunda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen Adana İli Seyhan İlçesi Ova, Uçak, Gülbahçesi, Zeytinli ve Aydınlar Mahallerinde 7 adet trafo alanına yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda talep edilen trafo alanlarının plana işlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği teklifi sunulmuştur.

1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda hazırlanan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Teklifini komisyonumuz görüştü. Plan teklifinin;

- ADN-27 nolu trafo alanının yerleşim yerlerine çok yakın olması gerekçesiyle reddine,
- ADN-29 nolu trafo alanının çekme mesafesi içerisinde kalması gerekçesiyle reddine,
- ADN-23, ADN-24, ADN-25, ADN-26, ADN-28 nolu trafo alanlarının ise müdürlüğünden geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisi'ne arzına karar verildi.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; Adana İli Seyhan İlçesi Ova, Uçak, Gülbahçesi, Zeytinli ve Aydınlar Mahallerinde 7 adet trafo alanına yönelik Adana Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı kararları doğrultusunda talep edilen trafo alanlarının plana işlenmesi amacıyla hazırlanan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin;

- ADN-27 nolu trafo alanının yerleşim yerlerine çok yakın olması gerekçesiyle reddine,
- ADN-29 nolu trafo alanının çekme mesafesi içerisinde kalması gerekçesiyle reddine,
- ADN-23, ADN-24, ADN-25, ADN-26, ADN-28 nolu trafo alanlarının ise müdürlüğünden geldiği şekliyle oy çokluğu ile kabulüne ilişkin; İmar, Çevre, Kanunlar, Plan Bütçe, Eğitim, Kültür Ve Sanat, Ulaşım, Tarife, Sağlık, Halkla İlişkiler, Gençlik Ve Spor, Tüketiciyi Koruma Müşterek Komisyon Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ
Duygu ATIKASLAN AYÇE



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



10.06. 2020

Sayı: 41

Özü: Tahsisin kaldırılması

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda Okunan; Emlak, İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem Ve Afet, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Ar- Ge, Bilim Tekn. Ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyonu Raporunda aynen;

Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza havale edilen; 1980 yılında imal edildiği düşünülen ve ikinci el olarak 1993 yılında Misis Asfalt Şantiyesine montajı yapılan Asfalt Plenti zaman içinde sürekli arıza vermesi sebebiyle veriminin düştüğü, bu sebeple 2017 yılında asfalt plentinin tamamen kullanılmaz hale gelmesi sebebiyle bu tarihte Büyükdikili Mahallesi yeni bir asfalt plentinin yapıldığı, ayrıca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.07.2010 tarih ve 6202 kararında söz konusu taşınmazın "1. derece arkeolojik sit alanı içerisinde asfalt şantiyesinin Misis Antik Kenti nekropol sahası üzerinde bulunması nedeniyle Yüksek Kurulun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararına göre hiçbir şekilde yeni eklenti ve kapasite artırımı yapılmaması koşuluyla mümkün olan en kısa süreçte tasfiye edilmesinin istenmesine karar verildi" denildiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.maddesinin (e) bendinde "Tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına " hükmü gereğince Belediyemiz adına tahsisli olup, 2017 yılından bu yana kullanılmamakta olan taşınmazla ilgili tahsisin kaldırılması ve şantiyenin kapatılarak Belediyemize ait tesisin ve plentin sökülebilir malzemeleri ile birlikte gelir sağlamak amacıyla satışı hususundaki teklif sunulmuştur.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, idareden gelen teklifin oybirliği ile kabulüne ve gerekli kararın alınması için Belediye Meclisine arzına karar verilmiştir.

Denilmekle Gereği Düşünüldü;

Konunun yapılan görüşülmesinde; 1980 yılında imal edildiği düşünülen ve ikinci el olarak 1993 yılında Misis Asfalt Şantiyesine montajı yapılan Asfalt Plenti zaman içinde sürekli arıza vermesi sebebiyle veriminin düştüğü, bu sebeple 2017 yılında asfalt plentinin tamamen kullanılmaz hale gelmesi sebebiyle bu tarihte Büyükdikili Mahallesi yeni bir asfalt plentinin yapıldığı, ayrıca Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Adana Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.07.2010 tarih ve 6202 kararında söz konusu taşınmazın "1. derece arkeolojik sit alanı içerisinde asfalt şantiyesinin Misis Antik Kenti nekropol sahası üzerinde bulunması nedeniyle Yüksek Kurulun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı İlke Kararına göre hiçbir şekilde yeni eklenti ve kapasite artırımı yapılmaması koşuluyla mümkün olan en kısa süreçte tasfiye edilmesinin istenmesine karar verildi" denildiğinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18.maddesinin (e) bendinde "Tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına " hükmü gereğince Belediyemiz adına tahsisli olup, 2017 yılından bu yana kullanılmamakta olan taşınmazla ilgili tahsisin kaldırılması ve şantiyenin kapatılarak

10.06.2020

Sayı: 41

Özü: Tahsisin kaldırılması

KARAR

Belediyemize ait tesisin ve plentin sökülebilir malzemeleri ile birlikte gelir sağlamak amacıyla satışı ile ilgili teklifin kabulüne ilişkin; Emlak, İmar, Kentsel Dönüşüm, Deprem Ve Afet, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Hesap İnceleme, İnsan Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Ar- Ge, Bilim Tekn. Ve Elektronik Belediyecilik Müşterek Komisyonu Raporunun oybirliği ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY
Belediye Başkanı



MECLİS KATİBİ
Duygu ATIKASLAN AYÇE



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



ASİT

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

15.06.2020

Sayı: 42

Özü: 2019 Yılı Kesin Hesabı

K A R A R

Sağlık İşleri Müdürlüğü (Sağlık Hizmetleri)	1.407.000,00	513.153,77	893.846,23	36,47
Kadın Ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü (Sosyal Güvenlik Ve Sosyal Yardım Hizmetleri)	740.000,00	80.523,28	659.476,72	10,88
Kreş Müdürlüğü (Eğitim Hizmetleri)	694.000,00	168.836,83	525.163,17	24,33
Arşiv Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	0,00	0,00	0,00	
TOPLAM	565.000.000,00	440.189.287,56	124.810.712,44	77,91

2019 Yılı Gider Bütçesinin gerçekleşme oranı % 77,91 'dir.

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI KESİN HESABI
Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Kesin Hesap Cetveli

Hesap Adı	ÖNGÖRÜLEN	GERÇEKLEŞEN
İç Borçlanma	63.000.000,00	11.862.990,84
Likidite Amaçlı Tutulan Nakit, Mevduat Ve Menkul Kıymetlerdeki Değişiklikler	2.000.000,00	6.417.208,86
TOPLAM	65.000.000,00	18.280.199,70

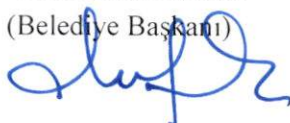
2019 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırmasında Net Borçlanma ve Banka Nakdi **65.000.000,00 TL** olarak tahmin edilmiştir. İç borçlanma **63.000.000,00 TL** olarak öngörülmüş ve **11.862.990,84 TL** olarak gerçekleşmiştir. Likidite Amaçlı Tutulan Nakit , Mevduat ve Menkul Kıymetlerdeki Değişiklikler **2.000.000,00 TL** olarak öngörülmüş ve **6.417.208,86 TL** olarak gerçekleşmiştir.

Komisyonumuzca yapılan görüşmede, 2019 Mali Yılı Kesin Hesabının; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 40. ve 41. madde hükümlerine, muhasebe kayıtlarına, kesin mizan ve bilançoya uygun olarak hazırlandığı görülmüş olup, teklifin idareden geldiği şekliyle ve oy çokluğu ile kabulüne, gerekli kararın alınması için Belediye Meclisi'ne arzına karar verildi." Denilmekle gereği düşünüldü.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 2019 Mali Yılı Kesin Hesabının; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 40. ve 41. madde hükümlerine, muhasebe kayıtlarına, kesin mizan ve bilançoya uygun olarak hazırlandığı hususu ile ilgili olarak 2019 Mali Yılı Kesin Hesabına ilişkin; Hesap İnceleme, Plan Bütçe, Deprem ve Afet, Emlak, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Ar-Ge, Bilim Tekn. Ve Elektronik Belediyecilik müşterek Komisyon Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemleri yürütmek için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

MECLİS BAŞKANI
Akif Kemal AKAY

(Belediye Başkanı)



MECLİS KATİBİ
Duygu ATİKASLAN AYÇE



MECLİS KATİBİ
Gülcan BİNGÖL



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

15.06.2020

Sayı: 42

Özü: 2019 Yılı Kesin Hesabı

KARAR

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Hesap İnceleme, Plan Bütçe, Deprem ve Afet, Emlak, Sosyal Hizmetler, AB Dış İlişkiler, Turizm, Engelli Hakları, Kadın Erkek Eşitliği, Ar-Ge, Bilim Tekn. Ve Elektronik Belediyecilik müşterek Komisyonu Raporunda aynen;

Belediyemizin 2019 Mali Yılına ait Kesin Hesabı, Belediye Encümenince incelenmiş olup 22.04.2020 tarih ve 438 sayısı ile karara bağlanmıştır.Çin'in Vuhan kentinde başlayarak dünyayı tehdit etmeye devam eden ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından "pandemi" olarak nitelendirilen koronavirus (Covid-19) salgını nedeniyle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bağlı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından 81 İl Valiliğine gönderilen 27.03.2020 tarih ve 78185 sayılı yazısında; "Meclis toplantılarının ertelenmesi dolayısıyla Nisan, Mayıs ve Haziran ayı toplantılarının gerçekleştirilmemesi nedeniyle bu aylarda görüşülmesi gereken konuların yapılacak ilk toplantıda görüşülerek karara bağlanması gerekmektedir." Kararı alınmıştır.5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 40. maddesi gereği Belediyemizin 2019 Mali Yılına ait Kesin Hesabının söz konusu genelgeye istinaden Belediye Meclisince yapılacak ilk toplantıda görüşülerek karara bağlanmasına ilişkin teklif Seyhan İlçe Belediye Meclisi tarafından müşterek komisyonumuza sunulmuştur.

Belediyemiz 2019 Mali Yılı Kesin Hesabının incelenmesi neticesinde;

BÜTÇE GELİRLERİ KESİN HESABI

Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Birinci Düzeyde Bütçe Gelir Kesin Hesabı Tablosu

Gelir Kodu	AÇIKLAMA	Bütçe ile Tahmin Edilen	Toplam Tahakkuk	2019 Yılı Tahsilatı	Tahsilattan Ret ve İadeler	2019 Yılı Net Tahsilatı	Gelecek Yıla Devreden Tahakkuk	Tahsil Oranı (%)
01	Vergi Gelirleri	145.260.000,00	255.464.796,41	120.455.388,27	346.345,82	120.109.042,45	135.009.408,14	47,01
03	Tesebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	24.640.000,00	5.947.545,14	3.449.304,26	8.854,32	3.440.449,94	2.498.240,88	57,84
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	9.700.000,00	1.519.662,89	1.519.662,89	0,00	1.519.662,89	0,00	100,00
05	Diğer Gelirler	247.750.000,00	249.831.238,58	230.211.732,89	26.799,24	230.184.933,65	19.619.505,69	92,13
06	Sermaye Gelirleri	73.000.000,00	11.138.978,86	10.026.809,83	0,00	10.026.809,83	1.112.169,03	90,01
09	Ret ve İadeler (-)	350.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Toplam		500.000.000,00	523.902.221,88	365.662.898,14	381.999,38	365.280.898,76	158.239.323,74	69,72

Vergi Gelirleri net tahsilatı **120.109.042,45 TL** olarak gerçekleşmiş ve tahsilat oranı **% 47,01** olmuştur. Alt kalemlere bakıldığında net tahsilatın **78.663.201,52TL** si Mülkiyet Üzerinden Alınan



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

15.06.2020

Sayı: 42

Özü: 2019 Yılı Kesin Hesabı

KARAR

Vergiler , 34.069.414,73 TL si Dahilde Alınan Mal ve Hizmet Vergileri , 7.376.426,20 TL si ise Harçlar dan oluşmaktadır.

Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri net tahsilatı 3.440.449,94TL olarak gerçekleşmiş ve tahsilat oranı % 57,84 olmuştur. Alt kalemlere bakıldığında net tahsilatın 2.234.467,46 TL'si Mal ve Hizmet Satış Gelirleri , 1.205.982,48TL'si Kira Gelirlerinden oluşmaktadır.

Alınan Bağış ve Yardımlar İle Özel Gelirler net tahsilatı 1.519.662,89TL olarak gerçekleşmiş ve tahsilat oranı % 100 olmuştur. Alt kalemlere bakıldığında net tahsilatın tamamı Proje Yardımlarından oluşmaktadır.

Diğer Gelirler net tahsilatı 230.184.933,65TL olarak gerçekleşmiş ve tahsilat oranı % 92,13 olmuştur. Alt kalemlere bakıldığında net tahsilatın 50.058,81TL'si Faiz Gelirleri , 213.358.731,24TL'si Kişi ve Kurumlardan Alınan Paylar , 12.714.581,00 TL'si Para Cezaları , 4.061.562,60 TL'si Diğer Çeşitli Gelirlerden oluşmaktadır.

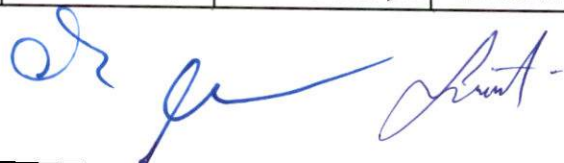
Sermaye Gelirleri net tahsilatı 10.026.809,83TL olarak gerçekleşmiş ve tahsilat oranı % 90,01 olmuştur. Alt kalemlere bakıldığında net tahsilatın tamamı Taşınmaz Satış Gelirlerinden oluşmaktadır.

Toplamda ; 2019 yılında 365.662.898,14 TL tahsilat yapılmış ve 381.999,38TL Tahsilattan Ret ve İadeler yapılmış olup 365.280.898,76TL net tahsilat yapılmıştır. 2019 yılında Toplam Tahakkukun Net tahsilata oranı %69,72 olarak gerçekleşmiştir.

BÜTÇE GİDERLERİ KESİN HESABI

Ekonomik Sınıflandırmaya Göre Birinci Düzeyde Bütçe Gider Kesin Hesabı Tablosu

Gider Kodu	AÇIKLAMA	NET BÜTÇE ÖDENEĞİ	BÜTÇE GİDERİ	İPTAL EDİLEN ÖDENEK
1	Personel Giderleri	87.432.614,96	77.390.679,83	10.041.935,13
2	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	13.744.901,82	12.712.400,74	1.032.501,08
3	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	246.110.983,22	213.024.957,89	33.086.025,33
4	Faiz Giderleri	4.632.926,98	4.388.152,81	244.774,17
5	Cari Transferler	24.843.073,02	16.862.124,52	7.980.948,50
6	Sermaye Giderleri	184.492.500,00	112.068.279,18	72.424.220,82
7	Sermaye Transferleri	3.743.000,00	3.742.692,59	307,41
9	Yedek Ödenekler	0,00	0,00	0,00
TOPLAM		565.000.000,00	440.189.287,56	124.810.712,44



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

15.06.2020

Sayı: 42

Özü: 2019 Yılı Kesin Hesabı

K A R A R

Personel Giderleri için net bütçe ödeneği 87.432.614,96 TL olup 77.390.679,83 TL bütçe gideri gerçekleşmiş ve 10.041.935,13 TL kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri için net bütçe ödeneği 13.744.901,82 TL olup 12.712.400,74 TL bütçe gideri gerçekleşmiş ve 1.032.501,08 TL kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Mal ve Hizmet Alım Giderleri için net bütçe ödeneği 246.110.983,22 TL olup 213.024.957,89 TL bütçe gideri gerçekleşmiş ve 33.086.025,33 TL kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Faiz Giderleri için net bütçe ödeneği 4.632.926,98 TL olup 4.388.152,81 TL bütçe gideri gerçekleşmiş ve 244.774,17 TL kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Cari Transferler için net bütçe ödeneği 24.843.073,02 TL olup 16.862.124,52 TL bütçe gideri gerçekleşmiş ve 7.980.948,50 TL kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Sermaye Giderleri için net bütçe ödeneği 184.492.500,00 TL olup 112.068.279,18 TL bütçe gideri gerçekleşmiş ve 72.424.220,82 TL kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Sermaye Transferleri için net bütçe ödeneği 3.743.000,00 TL olup 3.742.692,59 TL bütçe gideri gerçekleşmiş ve 307,41 TL kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Yedek Ödenekler için 34.000.000,00 TL ayrılmış ve tamamı Müdürlüklerin ihtiyacına göre aktarılmıştır.

Toplamda; 2019 Yılı net bütçe ödeneği **565.000.000,00 TL** olup **440.189.287,56 TL** bütçe gideri gerçekleşmiş ve **124.810.712,44 TL** kullanılmayan ödenek iptal olmuştur.

Bütçe Giderlerinin Toplam Bütçe Giderlerine Oranı

Gider Kodu	AÇIKLAMA	BÜTÇE GİDERİ	(%) DAĞILIM
1	Personel Giderleri	77.390.679,83	17,58
2	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	12.712.400,74	2,89
3	Mal Ve Hizmet Alım Giderleri	213.024.957,89	48,39
4	Faiz Giderleri	4.388.152,81	1,00
5	Cari Transferler	16.862.124,52	3,83
6	Sermaye Giderleri	112.068.279,18	25,46
7	Sermaye Transferleri	3.742.692,59	0,85
TOPLAM		440.189.287,56	100,00

Toplam Bütçe Gideri 440.189.287,56 TL olup;

Personel Giderleri, 77.390.679,83 TL olup toplam bütçe giderlerinin % 17,58'ini oluşturmaktadır.

Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri, 12.712.400,74 TL olup toplam bütçe giderlerinin % 2,89'unu oluşturmaktadır.

Mal ve Hizmet Alımı Giderleri, 213.024.957,89 TL olup toplam bütçe giderlerinin % 48,39'unu oluşturmaktadır.

T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

15.06.2020

Sayı: 42

Özü: 2019 Yılı Kesin Hesabı

K A R A R

Faiz Giderleri, 4.388.152,81 TL olup toplam bütçe giderlerinin % 1'ini oluşturmaktadır.

Cari Transferler, 16.862.124,52 TL olup toplam bütçe giderlerinin % 3,83 'ünü oluşturmaktadır.

Sermaye Giderleri, 112.068.279,18 TL olup toplam bütçe giderlerinin % 25,46'sını oluşturmaktadır.

Sermaye Transferleri, 3.742.692,59 TL olup toplam bütçe giderlerinin % 0,85'ini oluşturmaktadır.

2019 Yılı Net Bütçe Ödeneğinin Müdürlük Bazında Dağılım Cetveli

Müdürlükler	Net Ödenek	Harcama	İmha	Gerçekleşme (%)
Özel Kalem Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	5.000.000,00	4.392.922,22	607.077,78	87,86
İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	3.115.000,00	2.293.696,19	821.303,81	73,63
Bilgi İşlem Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	6.340.000,00	4.773.437,03	1.566.562,97	75,29
İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	51.659.000,00	46.053.057,73	5.605.942,27	89,15
Yazı İşleri Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	6.358.000,00	4.290.893,41	2.067.106,59	67,49
Strateji Geliştirme Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	4.477.000,00	1.854.737,15	2.622.262,85	41,43
Basın Ve Yayın Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	8.078.000,00	5.745.633,68	2.332.366,32	71,13
Teftiş Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	177.000,00	131.558,88	45.441,12	74,33
Muhtarlık İşleri Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	6.348.000,00	5.067.177,68	1.280.822,32	79,82
Mali Hizmetler Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	31.960.000,00	29.790.003,41	2.169.996,59	93,21
Destek Hizmetleri Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	1.781.000,00	1.258.891,01	522.108,99	70,68
Makine İkmal Bakım Ve Onarım Müdürlüğü (Genel Kamu Hizmetleri)	166.000,00	119.269,93	46.730,07	71,85
Hukuk İşleri Müdürlüğü (Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri)	2.391.000,00	2.186.933,51	204.066,49	91,47
Zabıta Müdürlüğü (Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri)	13.396.000,00	9.578.292,56	3.817.707,44	71,50
Dış İlişkiler Müdürlüğü (Ekonomik İşler Ve Hizmetler)	758.000,00	398.586,88	359.413,12	52,58



T.C.
ADANA İLİ SEYHAN İLÇE BELEDİYESİ
MECLİS

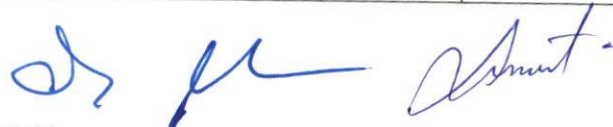
15.06.2020

Sayı: 42

Özü: 2019 Yılı Kesin Hesabı

K A R A R

Fen İşleri Müdürlüğü (Ekonomik İşler Ve Hizmetler)	151.158.000,00	100.381.428,88	50.776.571,12	66,41
Fen İşleri Müdürlüğü (Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri)	200.000,00	0	200.000,00	0,00
Ruhsat Ve Denetim Müdürlüğü (Ekonomik İşler Ve Hizmetler)	2.297.000,00	2.055.782,14	241.217,86	89,50
Kırsal Hizmetler Müdürlüğü (Ekonomik İşler Ve Hizmetler)	166.000,00	103.367,08	62.632,92	62,27
Temizlik İşleri Müdürlüğü (Çevre Koruma Hizmetleri)	108.817.000,00	103.223.992,67	5.593.007,33	94,86
Çevre Koruma Ve Kontrol Müdürlüğü (Çevre Koruma Hizmetleri)	3.850.000,00	2.448.135,54	1.401.864,46	63,59
İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü (İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri)	14.400.000,00	9.088.058,28	5.311.941,72	63,11
Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü (İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri)	26.675.000,00	13.215.458,54	13.459.541,46	49,54
Yapı Kontrol Müdürlüğü (İskân Ve Toplum Refahı Hizmetleri)	2.919.000,00	1.586.635,74	1.332.364,26	54,36
Plan Ve Proje Müdürlüğü (İskân Ve Toplum Refahı Hizmetleri)	3.925.000,00	1.435.273,66	2.489.726,34	36,57
Etüt Ve Proje Müdürlüğü (İskân Ve Toplum Refahı Hizmetleri)	774.000,00	297.848,75	476.151,25	38,48
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü (İskân Ve Toplum Refahı Hizmetleri)	4.715.000,00	1.899.996,90	2.815.003,10	40,30
Yıkım İşleri Müdürlüğü (İskân Ve Toplum Refahı Hizmetleri)	166.000,00	134.432,83	31.567,17	80,98
Park Ve Bahçeler Müdürlüğü (Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri)	51.036.000,00	49.586.771,39	1.449.228,61	97,16
Park Ve Bahçeler Müdürlüğü (Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri)	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00
Spor İşleri Müdürlüğü (Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri)	6.336.000,00	2.641.376,09	3.694.623,91	41,69
Kültür Ve Sosyal İşler Müdürlüğü (Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri)	25.826.000,00	23.573.984,23	2.252.015,77	91,28
Kütüphane Müdürlüğü (Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri)	166.000,00	133.177,94	32.822,06	80,23
Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü (Sosyal Güvenlik ve Sosyal Yardım Hizmetleri)	16.229.000,00	9.685.961,75	6.543.038,25	59,68



Sayı : 43

K A R A R

Belediye Meclisi Genel Kurulunda okunan Başkanlığın 09.06.2020 gün ve 52665517-105-E-29116 sayılı yazısı ekinde gelen Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 04.06.2020 tarih ve 91080475-040-E.28565 sayılı yazısında aynen;

5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu' nun 41. Maddesi "Üst yöneticiler ve bütçeyle tahsis edilen harcama yetkililerince, hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, her yıl faaliyet raporu hazırlanır. Üst yönetici, harcama yetkilileri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını esas alarak, idaresinin faaliyet sonuçlarını gösteren idari faaliyet raporunu düzenleyerek kamuoyuna açıklar." hükmü gereğince; ilgili kanun ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkındaki Yönetmelik çerçevesinde 2019 Yılı Faaliyet Raporu hazırlanmıştır.

Çin'in Vuhan kentinde başlayarak dünyayı tehdit etmeye devam eden ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından "pandemi" olarak nitelendirilen koronavirüs (Covid-19) salgını nedeniyle Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'na bağlı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü tarafından 81 İl Valiliğine gönderilen 27.03.2020 tarih ve 78185 sayılı yazısında; "Meclis toplantılarının ertelenmesi dolayısıyla Nisan, Mayıs ve Haziran ayı toplantılarının gerçekleştirilmemesi nedeniyle bu aylarda görüşülmesi gereken konuların yapılacak ilk toplantıda görüşülerek karara bağlanması gerekmektedir." Kararı alınmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. Maddesi hükmü gereği ve söz konusu genelgeye istinaden Belediyemiz 2019 Yılı Faaliyet Raporu'nun görüşülmek üzere Belediyemiz Meclisince yapılacak ilk toplantıda Belediye Meclisine takdimi hususu tensiplerinize arz olunur.." Denilmektedir.

Konunun yapılan görüşülmesinde; 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu' nun 41. Maddesi "Üst yöneticiler ve bütçeyle tahsis edilen harcama yetkililerince, hesap verme sorumluluğu çerçevesinde, her yıl faaliyet raporu hazırlanır. Üst yönetici, harcama yetkilileri tarafından hazırlanan birim faaliyet raporlarını esas alarak, idaresinin faaliyet sonuçlarını gösteren idari faaliyet raporunu düzenleyerek kamuoyuna açıklar." hükmü gereğince; ilgili kanun ve Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkındaki Yönetmelik çerçevesinde 2019 Yılı Faaliyet Raporu hazırlanmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. Maddesi ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu gereğince hazırlanan 2019 Yılı Faaliyet Raporunun oyçokluğu ile kabulüne, gerekli işlemlerin yürütülmesi için evrakın Belediye Başkanlığına verilmesine karar verildi.

Meclis Başkanı
Yasemen ÇELİK
(Meclis I. Başkan V.)



Meclis Katibi
Duygu ATIKASLAN AYÇE



Meclis Katibi
Gülcan BİNGÖL

