

3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi uyarınca; yıkılacak derecede metruk halde bulunan yapıları izale etmeleri için, yapının bulunduğu parsel maliklerine tebligat yapılmak üzere, ilgili Nüfus Müdürlüklerinden parsel maliklerinin nüfusa dayalı adres kayıt sisteminden ikamet adresleri ile ilgili bilgiler toplanarak ilgililere gerekli tebligatlar yapılmıştır. Yapılan tebligatların bir kısmı kişilerin adreslerinde bulunamamaları nedeniyle iade edilmişlerdir. Ayrıca bazı yapı maliklerinin adres kayıtlarına ulaşamadığı için tebligat yapılamamıştır. 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 12. Maddesine göre, 3194 sayılı İmar Kanununun düzenlenen 39. Maddesi; "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.)" şeklinde düzenlenmiştir. Adreslerinde bulunamadığı için tebligat yapılamayan yapı malikleri ile adres kaydına ulaşamadığı için tebligat yapılamayan yapı maliklerinin isimleri, yapının bulunduğu parselin tapu kaydına ilişkin bilgiler aşağıya çıkartılmış olup, yapı sahiplerinin ilan tarihinden itibaren 30 (otuz) gün süre zarfında yapılarını izale etmeleri veya yıkmaları gerekmekte olup, aksi takdirde İdaremizce gerekli yasal işlemlerin yapılacağı; Tebliğ ilan olunur.

| METRUK YAPI LİSTESİ |                              |
|---------------------|------------------------------|
| SIRA NO             | ADRES                        |
| 1                   | MİRZAÇELEBİ 31094 SOKAK NO10 |
| 2                   | HÜRRİYET 20008 SOKAK NO10    |
| 3                   | DÖŞEME DÖŞEME SOKAK NO20     |
| 4                   | ONUR 45068 SOKAK NO32        |
| 5                   | GÜLPINAR 37003 SOKAK NO5     |
| 6                   | NAMIKKEMAL 65020 NO28        |
| 7                   | NARLICA 56071 SOKAK NO12     |
| 8                   | BEY 16043 SOKAK NO5          |
| 9                   | DAĞLIOĞLU 14004 SOKAK NO24   |
| 10                  | DENİZLİ 56073 SOKAK NO135    |
| 11                  | ALİDEDE 29006 SOKAK NO5      |
| 12                  | SÜMER 69096 SOKAK NO2        |
| 13                  | FEVZİPAŞA 48170 SOKAK NO4    |
| 14                  | FEVZİPAŞA 48176 SOKAK NO1    |
| 15                  | KURTULUŞ 64010 SOKAK NO8/1   |
| 16                  | KOZA 98047 SOKAK NO25        |
| 17                  | SUCUZADE 30093 SOKAK NO7     |
| 18                  | YEŞİLYUVA 36044 SOKAK NO10   |
| 19                  | FATİH 73027 SOKAK NO45       |

|    |  |
|----|--|
| 20 | ŞEHİTDURAN 19009 SOKAK NO10                                      |
| 21 | BAHÇELİEVLER ŞEHİT NAFİS NAMLU CADDESİ NO292                     |
| 22 | TELLİDERE MÜCAHİTLER CADDESİ NO128                               |
| 23 | DÖŞEME 60054 SOKAK NO12  |
| 24 | MİRZAÇELEBİ 31054 SOKAK NO27                                     |
| 25 | DENİZLİ 57130 SOKAK NO1  |
| 26 | NARLICA 56045 SOKAK NO8  |
| 27 | KOZA 98071 SOKAK İLE 98073 SOKAK KESİŞİMİ                        |
| 28 | FATİH 73195 SOKAK NO9  |
| 29 | NARLICA 56141 SOKAK NO48 YANI                                    |
| 30 | ŞAKİRPAŞA 42009 SOKAK NO18                                       |
| 31 | NARLICA 56020 SOKAK NO48   |
| 32 | YENİBEY 18018 SOKAK NO7  |
| 33 | SUCUZADE 30002 SOKAK İLE 30071 SOKAK KESİŞİMİ HAYAT TAKSİ ARKASI |
| 34 | MİTHATPAŞA 58051 SOKAK NO12                                      |
| 35 | MİTHATPAŞA 58044 SOKAK NO12                                      |
| 36 | DÖŞEME CUMHURİYET CADDESİ NO75/2                                 |
| 37 | MİRZAÇELEBİ 31021 SOKAK NO8                                      |
| 38 | SAKARYA 55002 SOKAK NO73   |
| 39 | GÜLPINAR 37006 SOKAK NO48  |
| 40 | FEVZİPAŞA T.C. BERİKER BULVARI NO412                             |
| 41 | BAHÇELİEVLER 54013 SOKAK NO18                                    |
| 42 | ONUR 45090 SOKAK NO8   |
| 43 | HAVUZLUBAĞÇE 15007 SOKAK NO68                                    |
| 44 | YENİBARAJ 68045 SOKAK NO2  |
| 45 | ONUR 45108 SOKAK NO13  |
| 46 | MİTHATPAŞA 58119 SOKAK NO10                                      |
| 47 | MESTANZADE 21015 SOKAK NO4                                       |
| 48 | MİRZAÇELEBİ 31040 SOKAK NO15                                     |
| 49 | YEŞİLYUVA 36033 SOKAK NO26                                       |
| 50 | MEYDAN 39040 SOKAK NO16  |
| 51 | ZİYAPAŞA 67026 SOKAK 67028 SOKAK KESİŞİMİ                        |
| 52 | SARIYAKUP 23020 SOKAK NO5  |
| 53 | MİTHATPAŞA 58126 SOKAK NO1                                       |
| 54 | SAKARYA MAHALLESİ 55011 SOKAK NO6                                |
| 55 | MİTHATPAŞA 58174 SOKAK NO7 KARŞISI                               |
| 56 | MİTHATPAŞA 58130 SOKAK NO24                                      |
| 57 | SUCUZADE MAHALLESİ 30069 SOKAK NO12                              |
|    |  |