

3194 sayılı İmar Kanununun 39. Maddesi uyarınca; yıkılacak derecede metruk halde bulunan yapıları izale etmeleri için, yapının bulunduğu parsel maliklerine tebligat yapılmak üzere, ilgili Nüfus Müdürlüklerinden parsel maliklerinin nüfusa dayalı adres kayıt sisteminden ikamet adresleri ile ilgili bilgiler toplanarak ilgililere gerekli tebligatlar yapılmıştır. Yapılan tebligatların bir kısmı kişilerin adreslerinde bulunamamaları nedeniyle iade edilmişlerdir. Ayrıca bazı yapı maliklerinin adres kayıtlarına ulaşamadığı için tebligat yapılamamıştır. 10 Temmuz 2019 tarih ve 30827 sayılı Resmi Gazete 'de yayımlanan 7181 sayılı Tapu Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 12. Maddesine göre, 3194 sayılı İmar Kanununun düzenlenen 39. Maddesi; "Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıtla tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir. Alakalının fakruhali tevsik olunursa masraf belediye veya valilikçe bütçesinden karşılanır. Tehlike durumu o yapı ve civarının boşaltılmasını icap ettiriyorsa mahkeme kararına lüzum kalmaksızın zabıta marifetiyle derhal tahliye ettirilir.)" şeklinde düzenlenmiştir. Adreslerinde bulunamadığı için tebligat yapılamayan yapı malikleri ile adres kaydına ulaşamadığı için tebligat yapılamayan yapı maliklerinin isimleri, yapının bulunduğu parselin tapu kaydına ilişkin bilgiler aşağıya çıkartılmış olup, yapı sahiplerinin ilan tarihinden itibaren 30 (otuz) gün süre zarfında yapılarını izale etmeleri veya yıkımları gerekmekte olup, aksi takdirde İdaremizce gerekli yasal işlemlerin yapılacağı; Tebliğin ilan olunur.

1	NARLICA MAHALLESİ 56071 SOKAK NO12
2	HADIRLI MAHALLESİ 11231 SOKAK 213 PARSEL
3	GÜLPINAR MAHALLESİ 37003 SOKAK NO5
4	NARLICA MAHALLESİ 56141 SOKAK NO48 YANI
5	YENİBARAJ MAHALLESİ 68071 SOKAK NO1
6	NAMIKKEMAL MAHALLESİ 65020 SOKAK NO28
7	2000EVLER MAHALLESİ 76048 SOKAK 76050 SOKAK
8	MİRZAÇELEBİ MAHALLESİ 31094 SOKAK NO10
9	KÜÇÜKDİKİLİ MAHALLESİ 102020 SOKAK NO5
10	MİTHATPAŞA MAHALLESİ 58014 SOKAK NO4
11	TÜRKOCAĞI MAHALLESİ ERCAN KONT SOKAK İLEMANİSALI ALİBEY SOKAK KESİŞİMİ
12	SARIYAKUP MAHALLESİ 23020 SOKAK NO5
13	MİTHATPAŞA MAHALLESİ 58021 SOKAK 13112 ADA 1 PARSEL
14	MİTHATPAŞA MAHALLESİ 58119 SOKAK NO10
15	HAVUZLUBAĞI MAHALLESİ 15007 SOKAK NO68
16	GÜLPINAR MAHALLESİ 37005 SOKAK NO34
17	YENİBARAJ MAHALLESİ 68005 SOKAK NO1/1
18	HÜRRİYET MAHALLESİ 20064 SOKAK NO30
19	MEYDAN MAHALLESİ 39040 SOKAK NO16
20	DENİZLİ MAHALLESİ 57113 SOKAK İLE 57109 SOKAK KESİŞİMİ
21	ZİYAPAŞA MAHALLESİ 67071 SOKAK NO14
22	DENİZLİ MAHALLESİ 57130 SOKAK NO35

23	MİTHATPAŞA MAHALLESİ 58032 SOKAK NO9
24	DENİZLİ MAHALLESİ 57130 SOKAK NO1
25	BAHÇELİEVLER MAHALLESİ ŞEHİT NAFİZ NAMLU CADDESİ NO292
26	SAKARYA MAHALLESİ 55011 SOKAK NO6
27	MİTHATPAŞA MAHALLESİ 58001 SOKAK NO1
28	KURTULUŞ MAHALLESİ 64004 SOKAK NO16
29	DENİZLİ MAHALLESİ 57026 SOKAK NO1
30	DENİZLİ MAHALLESİ 57026 SOKAK NO3
31	DENİZLİ MAHALLESİ 57020 SOKAK NO11
32	DENİZLİ MAHALLESİ 57020 SOKAK NO13
33	DENİZLİ MAHALLESİ 57020 SOKAK NO15
34	DENİZLİ MAHALLESİ 57020 SOKAK NO17
35	DEMETEVLER MAHALLESİ 53015 SOKAK NO11
36	NAMIKKEMAL MAHALLESİ 65006 SOKAK NO7
37	NAMIKKEMAL MAHALLESİ 65016 SOKAK NO6
38	KOZA MAHALLESİ 98094 SOKAK NO20 YANI
39	KOZA MAHALLESİ 98047 SOKAK NO28
40	MESTANZADE MAHALLESİ 21015 SOKAK NO4
41	YENİBEY MAHALLESİ 18039 SOKAK NO9
42	İSTİKLAL MAHALLESİ 40012 SOKAK NO14
43	FEVZİPAŞA MAHALLESİ 48037 SOKAK NO19
44	DÖŞEME MAHALLESİ 60025 SOKAK NO18
45	DÖŞEME MAHALLESİ 60025 SOKAK NO20
46	MİTHATPAŞA MAHALLESİ 58126 SOKAK NO1
47	KÜÇÜKDİKİLİ MAHALLESİ 98049 SOKAK NO33
48	HURMALI MAHALLESİ 34034 SOKAK NO22
49	GAZİPAŞA MAHALLESİ BORSA CADDESİ NO27
50	MİTHATPAŞA MAHALLESİ 58041 SOKAK NO7
51	ONUR MAHALLESİ 45049 SOKAK NO36
52	KÜÇÜKDİKİLİ MAHALLESİ ŞEHİTLİK CADDESİ NO154
53	TELLİDERE MAHALLESİ 72005 SOKAK NO3
54	MİTHATPAŞA MAHALLESİ MÜCAHİTLER CADDESİ NO1
55	ŞAKİRPAŞA MAHALLESİ 42061 SOKAK NO5
56	ZİYAPAŞA MAHALLESİ 67026 SOKAK NO4
57	NARLICA MAHALLESİ 56135 SOKAK NO3